

1. PROJEKT KONSTRUKCYJNY ROZBIÓRKI – etap II

1.1 PODSTAWA OPRACOWANIA.

- Zlecenie Inwestora na opracowanie projektu rozbiórki,
- Wizje lokalne obiektu i terenu objętego opracowaniem (lipiec 2016r.),
- Inwentaryzacja obiektu opracowana przez ARCUS do celów niniejszego opracowania,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane z późniejszymi zmianami,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2004r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 30 sierpnia 2004 r. w sprawie warunków i trybu postępowania rozbiórek nieużytkowanych lub niewykończonych obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 198.2043),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1.2 PRZEDMIOT ZAMIERZENIA

Przedmiotem zamierzenia jest rozbiórka układu obiektów budowlanych znajdujących się w Świebodzinie przy ul. Krótkiej, w którego skład wchodzi budynki garażowe (t) oraz inne budowlne (i).

1.3 LOKALIZACJA

Przedmiotowy układ budynków podlegający rozbiórce zlokalizowany jest przy ul. Krótkiej. Do terenu, na którym znajdują się przedmiotowe obiekty zapewniony jest dogodny dojazd od ul. Krótkiej.

Układ obiektów zlokalizowany jest przy UL. KRÓTKIEJ na działce nr 607/65, w którego skład wchodzi następujące numery budynków oznaczone zgodnie z mapą sytuacyjno - wysokościową:

- a) Inna budowla – 1572i
- b) Inna budowla – 1573i
- c) Inna budowla – 1574i

Układ obiektów od strony wschodniej graniczy z ul. Krótką, natomiast od strony zachodniej znajduje się w bliskim sąsiedztwie ~6,50m od budynku mieszkalnego dwukondygnacyjnego.

Od strony północnej oraz południowej układ obiektów przylega do istniejących budynków mieszkalnych jedno oraz dwukondygnacyjnych.

1.4 ZAGOSPODAROWANIE TERENU

1.4.1 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Obszar, na którym znajdują się przedmiotowe budynki przeznaczone do rozbiórki jest terenem zagospodarowanym, który podlegać będzie znacznej przebudowie związanej z wykonaniem nowych dróg, miejsc parkingowych, sieci zewnętrznych itd (szczegóły przedstawiono w projektach branżowych)

Na terenie działki na której prowadzone będą prace rozbiórkowe oraz w bliskim sąsiedztwie znajdują się między innymi:

- Inne obiekty kubaturowe, tj. budynki mieszkalne wielokondygnacyjne, budynki garażu
- Drogi oraz ciągi piesze
- nieutwardzone place z pozostałościami fundamentów dawnych budynków,
- miejsce postojowe dla samochodów osobowych
- podziemne uzbrojenie terenu: instalacja wody użytkowej, instalacja wody p.poż., instalacja kanalizacji sanitarnej, instalacja kanalizacji deszczowej instalacja kanalizacji ogólnospławnej, instalacja gazowa, instalacja c.o., linie kablowe
- place zabaw
- drzewa liściaste

1.4.2 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA

Układ obiektów:

Powierzchnia zabudowy obiektów przeznaczonych do rozbiórki: $\approx 54,3 \text{ m}^2$

Kubatura obiektów przeznaczonych do rozbiórki: $\approx 147,3 \text{ m}^3$

1.5 OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO, PRZEZNACZENIE FORMA I FUNKCJA OBIEKTU

Układ obiektów należy do grupy budynków pełniących funkcję gospodarczą oraz garażową. Układ budynków ma bryłę lekko rozczłonkowaną, wszystkie obiekty wchodzące w skład poszczególnego układu są jednokondygnacyjne, niepodpiwniczone, przekryte dachami płaskimi lub jednospadowymi o kącie nachylenia mieszczącym się w zakresie $5^\circ \div 20^\circ$.

Charakterystyczne parametry techniczne układu obiektów:

- | | |
|--|-----------------------------|
| ➤ wysokość maksymalna obiektu | → ok. 3,50 m |
| ➤ wysokość minimalna obiektu | → ok. 2,10 m |
| ➤ długość całkowita układu obiektów: | → ok. 10,62 m; 9,65m |
| ➤ szerokość całkowita układu obiektów: | → ok. 5,40 m; 2,30m |
| ➤ kubatura: | → ok. 147,30 m ³ |
| ➤ powierzchnia zabudowy | → ok. 54,30 m ² |

Funkcja – budynki garaży oraz inne budowle.

*BUDOWA DRÓG WEWNĘTRZNYCH WRAZ Z ODWODNIENIEM I OŚWIECZENIEM W RAMACH ZADANIA
INWESTYCYJNEGO PN. "ZAGOSPODAROWANIE TERENU KWARTALU: PLAC WOLNOŚCI, GEN.
SIKORSKIEGO, KRÓTKA, OGRODOWA, ŁUŻYCKA".
- PROJEKT WYKONAWCZY
- BRANŻA ARCHITEKTONICZNA - ROZBIÓRKI*

Konstrukcja **układu obiektów:**

Element Budynek	Stropodach	Ściany	Fundamenty	Inne
1572i	Stropodach ze spadkiem wynoszącym ok. 18°, pokrycie z papy asfaltowej. Konstrukcja stropodachu na belkach drewnianych, przekrojów poszczególnych belek oraz rozstawów niezinwentaryzowano ze względu na brak dostępu.	Ściany murowane z cegły ceramicznej. Od strony wschodniej w większej części przegrodę wykonano z desek mocowanych do słupków drewnianych.	Nie dokonywano odkrywek istniejących fundamentów.	Obiekt nieocieplony, nieogrzewany,
1573i	Brak stropodachu	Brak ścian nadziemnych	Zakłada się proste posadowienie obiektu na ścianie lub ławie fundamentowej betonowej.	Po obiekcie zostały tylko pozostałości w części podziemnej
1574i	Dach płaski z niedużymi spadkami, pokrycie z papy asfaltowej, oraz w części dodatkowo za pomocą blachy trapezowej. Konstrukcja żelbetowa z płyt prefabrykowanych wystawionych wspornikowo w układzie jednoprzęsłowym opierana na ścianach wewnętrznych i krótszych zewnętrznych. Płyty grubości 4cm z pogrubieniem po obwodzie do 6cm.	Wykonane z żelbet. płyt prefabrykowanych o wym. BxHxT=55x210x4(6)cm. Płyty łączone między sobą od strony wewnętrznej za pomocą prętów lub płaskownika. Ściana zakończona wieńcem żelbetowym z belek prefabrykowanych łączonych za pomocą prętów zbrojeniowych.	Wszystkie elementy konstrukcyjne znajdujące się w podłożu gruntowym należy rozebrać lub wyburzyć.	Obiekt nieocieplony, nieogrzewany,

UWAGA:

- 1) Przed wykonywaniem robót sprawdzić istniejący układ konstrukcji dachu oraz ścian.
- 2) W ramach niniejszego opracowania nie przeprowadzono badań określających klasę betonu, rodzaj murów, klasę drewna, rodzaj zaprawy, gatunek stali itp.
- 3) Z powodu braku dostępu do obiektów na etapie opracowywania niniejszego opracowania nie było możliwości zweryfikowania (pod względem lokalizacji, materiału oraz geometrii) wewnętrznych ścian nośnych oraz ścianek działowych.

1.5.1 WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Teren objęty opracowaniem nie znajduje się w granicach wpływów eksploatacji górniczej.

1.5.2 OCHRONA KONSERWATORSKA

Inwestycja znajduje się na terenie zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Świebodzin wpisanego do rejestru zabytków pod nr 59 i 2165 oraz w strefie ochrony archeologicznej jak i w terenie ujętym jako obszar ochronny krajobrazu urbanistycznego określonego w obszarze 1km od granic zabytku.

1.5.3 OCHRONA EKOLOGICZNA

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397), przewidywane projektem zamierzenie budowlane **nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących obligatoryjnie lub fakultatywnie wpływać na środowisko.**

Zasięg planowanej rozbiórki zamyka się w obrębie terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Przyjęte rozwiązania techniczne nie wpływają negatywnie na istniejące środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami. Zasięg i wielkość oddziaływania nie powoduje konieczności ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania w myśl Ustawy Prawo Ochrony Środowiska.

Materiały z rozbiórki zostaną wywiezione na najbliższe wysypisko odpadów.

1.5.4 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

W wyniku rozbiórki budynków nie nastąpi pogorszenie ochrony ppoż. sąsiednich obiektów.

1.6 ISTNIEJĄCY STAN TECHNICZNY

Układ obiektów:

Ściany murowane z cegły ceramicznej z widocznymi spękaniem i odchyłkami, zawilgocone, nieocieplone bez izolacji poziomej, widoczne odspojenia oraz liczne pęknięcia tynku.

Spoiny pomiędzy drobnowymiarowymi elementami murowymi nierówne w złym stanie.

Jakość wykonania muru pozwala przypuszczać że roboty zostały wykonane przez nieodpowiednio wyszkolony zespół bez odpowiedniego nadzoru, a sama zaprawa wykonana i wbudowana była bez wymaganej kontroli.

Od strony południowej występuje budynek (1574i) którego ściany zostały wykonane z powtarzalnych żelbetowych elementów prefabrykowanych o wymiarach BxH= 55x210cm, grubość elementów wynosi 4cm z pogrubieniem po obwodzie do 6cm. Płyty ściennie z licznymi pęknięciami, przebarwieniami, z miejscowo odsłoniętym zbrojeniem. Wzajemne łączenie płyt od strony wewnętrznej obiektu najprawdopodobniej za pomocą prętów lub płaskownika stalowego, stan techniczny połączenia nie zweryfikowany z powodu braku dostępu. Ściany zakończone wieńcem z prefabrykowanych belek żelbetowych wysokości ~20cm, wzajemne łączenie belek za pomocą prętów zbrojeniowych.

W budynku 1572i brak ściany zewnętrznej od strony południowej, obecnie w tym miejscu występuje jedynie prowizoryczna przesłona z desek. Stan techniczny tej przegrody w stanie niedostatecznym, nie nadającym się do użytkowania, zagrażającym bezpieczeństwu konstrukcji całego budynku. Przed robotami w budynku w pierwszej kolejności należy rozebrać przedmiotową przesłonę z desek oraz konstrukcję dachu tego obiektu.

Konstrukcja dachu w budynkach murowanych z cegły ceramicznej zrealizowana jako drewniana na belkach. Stan techniczny elementów drewnianych nie zweryfikowano ze względu na brak dostępu do wnętrza obiektu. Od strony zewnętrznej miejscami widoczny jest jedynie fragment (czoło) belek drewnianych, zatem trudno na tej podstawie jednoznacznie ocenić stan techniczny całej konstrukcji dachu. Widoczne fragmenty konstrukcji drewnianej dachu wykazują zniszczenie spowodowane warunkami atmosferycznymi oraz korozją biologiczną.

Konstrukcja dachu w budynkach w których ściany zostały zrealizowane w technologii elementów prefabrykowanych zrealizowana w tym samym systemie. Płyty dachowe wystawione poza lico ściany, oparte na ścianach wewnętrznych oraz zewnętrznych o krótszej długości. Elementy z licznymi pęknięciami, przebarwieniami, z miejscowo odsłoniętym zbrojeniem.

Stan pokrycia dachów poszczególnych budynków nie zweryfikowany, brak dogodnego dostępu.

W ramach niniejszego opracowania nie dokonywano odkrywek oraz oceny stanu technicznego istniejących fundamentów, zweryfikować na etapie prowadzenia prac rozbiórkowych.

Nie przeprowadzono również badań określających klasę betonu, rodzaj murów, klasę drewna, rodzaj zaprawy, gatunek stali itp.

Stan techniczny całości konstrukcji układu obiektów należy określić jako wykazujący nadmierne uszkodzenia. Budynki wybudowane zostały w ubiegłym wieku (szacuję się na lata 50-60) zatem nośność elementów konstrukcyjnych przy ich obecnym stanie technicznym może okazać się niewystarczająca ze względu na aktualnie oddziaływające obciążenia normowe.

W świetle powyższego stwierdza się, iż przewidywana rozbiórka układu obiektów jest uzasadniona, a ze względów technicznych jak i konstrukcyjnych nie ma przeciwwskazań do jej wykonania.

1.7 DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA STANU ISTNIEJĄCEGO



1. Strona zachodnia od ul. Krótkiej.



2. Pęknięcie nadproża nad otworem drzwiowym



2. Widoczna belka drewniana konstrukcji dachu



3. Przesłona z desek od strony wschodniej



5. Ściana wolnostojąca od strony południowej



6. Budynek murowany od strony wschodniej



7. Budynki z żelbetowych el. prefabrykowanych
od strony wschodniej



8. Strona północna - widoczne el. prefabrykowane bliskie
sąsiedztwo budynku do pozostawienia

3.8 ZAKRES ROBÓT I SPOSÓB PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

Prace należy wykonać zgodnie z Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 30 sierpnia 2004 r. w sprawie warunków i trybu postępowania rozbiórek nie użytkowanych lub niewykończonych obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 198.2043), oraz przepisami jej dotyczącymi w Ustawie Prawo Budowlane z 7 lipca 1997 (Dz. U. 2010, nr 121, poz. 809).

Roboty rozbiórkowe należy prowadzić ręcznie przy użyciu narzędzi pneumatycznych, mechanicznych oraz pomocniczego sprzętu budowlanego, np. dźwigi samochodowe.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy bezwzględnie sprawdzić, czy budynek jest odłączony od sieci zewnętrznych: energetycznej, wodociągowej.

Drogi i ciągi piesze na terenie prowadzonych robót powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno składować na nich materiałów, sprzętu i innych przedmiotów. Na placu powinny być wyznaczone miejsca do składowania materiałów rozbiórkowych w odległości nie mniejszej niż 6 m od rozbieganego budynku. Należy systematycznie usuwać gruz i elementy po demontażu z terenu rozbiórki.

Zakres robót i ich kolejność wykonywania:

1. powiadomić wszystkich właścicieli obiektów (części obiektów) o planowanym terminie przystąpienia do rozbiórki budynków w celu wcześniejszego wyniesienia z nich mienia.
2. powiadomić właścicieli sąsiednich obiektów i działek o planowanym terminie przystąpienia do rozbiórki
3. odłączenie instalacji elektrycznej wewnętrznej obiektu,
4. zabezpieczenie i oznakowanie terenu rozbiórki,
5. zabezpieczenie przed uszkodzeniem znajdujące się w pobliżu drzewa, słupy oświetleniowe,
6. demontaż okien i bram oraz drzwi zewnętrznych i wewnętrznych,
7. demontaż blachy trapezowej z połaci dachowej (prace wykonać ręcznie),
8. demontaż drewnianych belek oraz deskowania na dachu (wykonać ręcznie z rusztowania),
9. demontaż prefabrykowanych płyt żelbetonowych przekrywających budynki
10. demontaż drewnianej konstrukcji ścian (słupy, belki) oraz przesłony z desek (wykonać ręcznie, z rusztowania)
11. demontaż wewnętrznych i następnie zewnętrznych prefabrykowanych ścian żelbetonowych,
12. rozbiórka wewnętrznych i następnie zewnętrznych ścian murowanych,
13. rozbiórka posadzki gruzobetonowej oraz rozkucie przynależnych powierzchni betonowych,
14. rozbiórka istniejącego posadowienia dla ścian i cokołów,
15. wywóz gruzu budowlanego, złożenie zdemontowanych elementów stalowych,
16. zasypanie powstałych wykopów, niwelacja i uporządkowanie terenu po robotach rozbiórkowych.

UWAGA:

Podczas prowadzenia robót rozbiórkowych należy na bieżąco prowadzić dziennik budowy (rozbiórki), a w szczególności dokonywać zapisu o:

- kolejności i sposobie wykonywania robót budowlanych,
- protokolarne stwierdzenie czy ściany, dach oraz inne części obiektu na których będą pracowali robotnicy lub będą ustawiane rusztowania lub drabiny mają dostateczną wytrzymałość,
- opis środków zabezpieczających użytych przy rozbiórce,
- opis okoliczności przy rozbiórce i mających wpływ na przebieg robót i bezpieczeństwo ludzi.

3.8.1 SPOSÓB ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I MIENIA PRZY ROZBIÓRCIE

Teren na którym odbywa się rozbiórka obiektu należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi i tablicą informacyjną. Strefę niebezpieczną należy ogrodzić i oznakować w sposób uniemożliwiający dostęp osobą postronną. Strefa w swym najmniejszym wymiarze liniowym liczoną od płaszczyzny obiektu budowlanego, nie może wynosić mniej niż 10m. Podczas rozbiórki należy uniemożliwić przejścia i przejazdy w rejonie prowadzenia prac.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pracownicy powinni zostać zapoznani z programem rozbiórki oraz poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania.

Pracownicy przebywający na stanowiskach pracy na wysokości (na rusztowaniach), powinni być zabezpieczeni przed upadkiem z wysokości. Rusztowania i ruchome podesty powinny być wykonywane i użytkowane zgodnie z instrukcją producenta, a osoby pracujące na nich powinny posiadać stosowne wymagane uprawnienia wraz z dopuszczeniem do pracy na wysokości.

W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych przebywanie ludzi na niżej położonych obszarach jest zabronione.

Prowadzenie robót rozbiórkowych jest zabronione, jeżeli zachodzi możliwość przewrócenia części konstrukcji przez wiatr. Roboty należy wstrzymać gdy prędkość wiatru przekracza 10m/s.

Kierownik budowy na obowiązek wykonanie szczegółowego planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych

UWAGA:

- 1) **W bezpośrednim sąsiedztwie układu budynków od strony południowej oraz zachodniej znajdują się istniejące budynki, których fundamenty najprawdopodobniej występują bardzo blisko fundamentów obiektów przeznaczonych do rozbiórki. Bezwzględnie zabrania się podkopywania pod fundamenty budynków istniejących które pozostają bez zmian, oraz wykonywania wykopów do poziomu posadowienia wzdłuż ścian zewnętrznych tych budynków dłuższych niż 150cm. Fundamenty budynków przeznaczonych do rozbiórki znajdujące się przy posadowieniu budynków nie objętych projektem rozbiórki należy rozebrać odcinkowo!! Wszelkie wykopy w pobliżu istniejących fundamentów które powinny zostać w stanie nienaruszonym wykonać ręcznie, bez użycia sprzętu ciężkiego.**
- 2) **W bliskim sąsiedztwie obiektów znajduje się naziemne i podziemne uzbrojenie techniczne. Przy wykonywaniu prac rozbiórkowych należy zachować szczególną ostrożność w miejscach zbliżenia do elementów uzbrojenia technicznego.
wszelkie wykopy w pobliżu istniejącego podziemnego uzbrojenia technicznego wykonać ręcznie, bez użycia sprzętu ciężkiego.**

3.9 ZALECENIA KONSERWATORSKIE

Zgodnie z art. 32 ust 1. ww ustawy, jeśli w trakcie prowadzenia robót ziemnych zaistnieje sytuacja natrafienia na przedmiot co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, niezwłocznie należy wstrzymać wszelkie prace ziemne. Następnie teren wykopu należy zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków i niezwłocznie zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków.

3.10 UWAGI KOŃCOWE

- Wszystkie prace należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenie z zakresu BHP
- Wszelkie odstępstwa należy uzgadniać z autorem opracowania,
- Roboty budowlane należy prowadzić z zachowaniem wymaganych norm i przepisów w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dziennik Ustaw z 2011 r. Nr 75 poz. 401), oraz w zakresie warunków technicznych (D.U. z 2009 r. Nr 56 poz. 461).

3.11 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

3.11.1 WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

- obiekty objęte projektem rozbiórki.
- obiekty sąsiadujące – nie objęte projektem rozbiórki.

3.11.2 ZAKRES I KOLEJNOŚĆ ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

- demontaż okien i drzwi,
- rozbiórka pokrycia dachowego,
- rozbiórka konstrukcji dachu,
- rozbiórka ścian wewnętrznych i zewnętrznych,
- rozbiórka posadzek i fundamentów.

3.11.3 ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

- istniejąca instalacja elektryczna,
- istniejąca instalacja kanalizacyjna,
- istniejąca w pobliżu droga dojazdowa i ciągi piesze,
- istniejące drzewa

3.11.4 PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLA- NYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJ ZAGROŻEŃ , MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA

Zagrożenie upadkiem z wysokości

- skala zagrożenia: średnia
- miejsce zagrożenia: wszystkie prace związane z budową
- czas wystąpienia: od początku do zakończenia budowy

Zagrożenie uszkodzenia ciała

- skala zagrożenia: średnia
- miejsce zagrożenia: cały plac budowy
- czas wystąpienia: od początku do zakończenia budowy

Zagrożenie porażenia prądem

- skala zagrożenia: mała
- miejsce zagrożenia: wszystkie prace związane z budową
- czas wystąpienia: podczas prowadzenia prac demontażowych

Zagrożenie przyciśnięcia ciężarem

- skala zagrożenia: średnia
- miejsce zagrożenia: cały plac budowy
- czas wystąpienia: od początku do zakończenia budowy

Zagrożenie pożarem

- skala zagrożenia: mała
- miejsce zagrożenia: wszystkie prace związane z budową
- czas wystąpienia: od początku do zakończenia budowy

Wykonanie robót budowlanych – rozbiórkowych należy przeprowadzić przy zachowaniu odpowiedniej kolejności demontażu oraz zwracania szczególnej uwagi na demontowane elementy konstrukcji.

3.11.5 INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIENIE NIEBEZPIECZNYCH

Kierownik budowy jest odpowiedzialny za:

- poinformowanie przed przystąpieniem do robót budowlanych o robotach mających wpływ na zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi oraz przeprowadzenie instruktażu wszystkich pracowników,
- kontrolę wyposażenia pracowników w atestowany sprzęt ochrony osobistej (odzież robocza i ochronna),
- przestrzeganie przez pracowników przepisów BHP,
- zapobieganie niebezpieczeństwom i ochronę zdrowia ludzi poprzez właściwą organizację placu budowy i przeprowadzenie robót zgodnie ze sztuką budowlaną (w tym zapewnienie sprawnej komunikacji umożliwiającej szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń),
- wskazanie miejsc przechowywania dokumentacji budowy oraz innych dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych,
- wykonanie szczegółowego planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych. Plan „bioz” powinien być sporządzony zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane. Szczegółowy zakres i formę określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Inne wymagania

- Roboty rozpocząć po zatwierdzeniu projektu budowlanego i po uzyskaniu pozwolenia na przebudowę z zachowaniem terminów i procedur wskazanych przez prawo budowlane.
- Wszystkie prace mogą odbywać się tylko pod nadzorem osoby z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi.

4. SPIS RYSUNKÓW – etap II

2.1 SPIS RYSUNKÓW PROJEKTU KONSTRUKCYJNEGO ROZBIÓRKI.

- | | |
|---|------------------------------|
| 1 | Układ obiektów do rozbiórki. |
|---|------------------------------|